

**NATURALPÁR IPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI
KFT.**

(6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.)

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

a

**„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a
NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a
VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”**

tárgyú közbeszerzési eljárásához



dr. Solymos Márton Lajos
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám: 00532

JUSTITIA TANÁCSADÓ KFT.
1138 BUDAPEST,
MARINA SÉTÁNY I. ÚJ/B
Adószám: 24932305-2-41
Bsz: 10300002-10615904-49020016

2017.

TARTALOMJEGYZÉK

I. BEVEZETŐ	4
II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE	7
II.1. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATBAN	7
II.1.1. Az Ajánlatkérő neve, elérhetőségei.....	7
II.1.2. Az eljárásban az Ajánlatkérő képviselőjében eljáró szervezet neve, elérhetősége	7
II.1.3. A közbeszerzés tárgya és mennyisége	7
II.1.4. Az eljárás típusa.....	7
II.1.5. A közbeszerzési eljárás nyelve.....	7
II.1.6. A teljesítés helye és a szerződés időtartama	8
II.1.7. A beszerzés anyagi fedezete.....	8
II.1.8. Nyilvánosság a közbeszerzési eljárásban	8
II.1.9. Az ajánlattételi felhívás.....	10
II.1.10. A Közbeszerzési Dokumentumok	10
II.1.11. Kiegészítő tájékoztatás kérése	11
II.1.12. A felek közötti kommunikáció és kapcsolattartás	12
II.1.13. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás	12
II.1.14. Projekttársaság.....	13
II.2. AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉRE ÉS BENYÚJTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK.....	13
II.2.1. Az ajánlatok elkészítése és költségei.....	13
II.2.2. A kizáró okok igazolása.....	14
II.2.4. Közös ajánlattétel.....	14
II.2.7. Ajánlati biztosíték.....	15
II.2.8. Egyéb biztosítékok.....	15
II.2.9. Az ajánlat szerkezete.....	15

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

II.2.10. Az ajánlat formai követelményei és csomagolása.....	16
II.2.11. Az ajánlat benyújtásának határideje és címe.....	17
II.2.12. Az ajánlat módosítása, illetve visszavonása.....	18
II.2.13. Az ajánlatok bontása	18
II.3. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATA ÉS ÉRTÉKELÉSE.....	18
II.3.1. Az ajánlat hiányosságainak pótlása	19
II.3.2. Az ajánlatokkal kapcsolatos pontosítások	19
II.3.3. Az ajánlatok értékelése	19
II.3.5. Az írásbeli összegezés megküldése	19
II.3.6. A szerződéskötés időpontja.....	19
II.4. TOVÁBBI RENDELKEZÉSEK	20
II.4.1. Ajánlati kötöttség	20
II.4.2. Az ellenszolgáltatás teljesítésének szabályai	20
II.4.3. A kifizetésre vonatkozó sajátos szabályok [Art. 36 /A. §]	20
III. MŰSZAKI LEÍRÁS.....	22
IV. NYILATKOZATMINTÁK.....	23
V. SZERZŐDÉSTERVEZET	24
VI. ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS	25

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

I. BEVEZETŐ

Jelen Közbeszerzési Dokumentumokat a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., mint Ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 57. § (1) bekezdésével összhangban annak érdekében bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére, hogy az Ajánlatkérő által **„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”** tárgyú, a Kbt. Harmadik részének szabályai szerint, nemzeti eljárási rendben folytatott, a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban elősegítse és támogassa az Ajánlattevőket az ajánlattételi felhívásban és a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott követelményeknek mindenben megfelelő ajánlat összeállításában és benyújtásában.

Az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők közös érdeke és célja, hogy a teljesítésre alkalmas Ajánlattevők ajánlata érvényesnek minősüljön, ehhez azonban az ajánlattételi felhívásban, a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt követelményeknek maradéktalanul eleget tevő ajánlat benyújtására van szükség az Ajánlattevők részéről.

Az Ajánlatkérő javasolja ezért, hogy az Ajánlattevők az ajánlattételi felhívást, illetve a jelen Közbeszerzési Dokumentumokat figyelmesen tanulmányozzák, és írásbeli ajánlatukat szigorúan az ajánlattételi felhívásban, valamint a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készítsék el és nyújtsák be, **bizonytalanság esetén pedig éljenek a Kbt.-ben meghatározott kiegészítő tájékoztatás kérés lehetőségével** a Kbt. 56. §-ban és a 114. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően, valamint a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt iránymutatás szerint.

Az Ajánlatkérő a fentiekkel összefüggésben az Ajánlattevők figyelmébe ajánlja különösen a Kbt. alábbi rendelkezéseit:

1. A Kbt. alkalmazásában *gazdasági szereplő* bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja. [Kbt. 3. § 10. pont]
2. A Kbt. alkalmazásában *Ajánlattevő* az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be. [Kbt. 3. § 1. pont]
3. A Kbt. alkalmazásában *alvállalkozó* az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az Ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
 - a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
 - b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
 - c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót. [Kbt. 3. § 2. pont]

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

4. Az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők között minden nyilatkozattétel – ha a Kbt.-ből más nem következik – írásban történik. Az írásbeli nyilatkozatok – ahol kifejezetten valamely kapcsolattartási formát a Kbt. nem kíván meg – teljesíthetők:

- a) postai vagy közvetlen kézbesítés útján;
- b) faxon;
- c) elektronikus úton. [Kbt. 41. § (1) bekezdés]

Nyilatkozat elektronikus úton legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott, vagy a külön, a Kbt. felhatalmazása alapján alkotott jogszabály¹ szerinti követelményeknek megfelelő elektronikus dokumentumba foglalt formában nyújtható be. Postai kézbesítés csak kivételesen és indokolt esetben vehető igénybe. [Kbt. 41. § (4)-(5) bekezdés]

5. Az ajánlatot az Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, valamint a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. [Kbt. 66. § (1) bekezdés]
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 66. § (2) bekezdés]
7. Az ajánlatban az Ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. [Kbt. 66. § (4) bekezdés]
8. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti információkat. [Kbt. 68. § (4) bekezdés]
9. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevő), alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
10. Az Ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében –
- a) nem tehet másik ajánlatot más Ajánlattevővel közösen,
 - b) más Ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más ajánlatot benyújtó Ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 65. § (7) bekezdés]. [Kbt. 36. § (1) bekezdés]

¹ A közbeszerzési eljárásokban elektronikusan gyakorolható eljárási cselekmények szabályairól, valamint az elektronikus árlejtés alkalmazásáról szóló 257/2007. (X.4.) Korm. rendelet.

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

11. Az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. [Kbt. 66. § (6) bekezdés]

12. Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. §-a szerint, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az Ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az Ajánlattevő alvállalkozója a 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat Ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az Ajánlattevő
- fa) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az Ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

Az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

Az e) pont alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

Az e) pont alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az Ajánlattevő visszavonta;
- b) az Ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

Az Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy a jelen Közbeszerzési Dokumentumok kiadásával nem célja az ajánlattételi felhívásban, a Kbt.-ben, valamint az egyéb, vonatkozó jogszabályokban foglalt rendelkezések megismétlése. Erre tekintettel a jelen Közbeszerzési Dokumentumok kizárólag az ajánlattételi felhívással, a Kbt.-vel és a vonatkozó jogszabályokkal együttesen, azokkal összhangban értelmezendő.

II. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

II.1. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATBAN

II.1.1. Az Ajánlatkérő neve, elérhetőségei

Lásd Ajánlattételi felhívás 1) pont.

II.1.2. Az eljárásban az Ajánlatkérő képviselőjében eljáró szervezet neve, elérhetősége

Lásd Ajánlattételi felhívás 1) pont.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként eljár:

Név: dr. Solymos Márton Lajos

Levelezési cím: 1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B.

E-mail cím: solymos.marton@justitia.hu

Lajstromszám: 00532

Az Ajánlatkérő követelményként írja elő, hogy az Ajánlattevők **csak írásban** [Kbt. 3. § 13. pont, 41. § (1) bekezdés], a Közbeszerzési Dokumentumok jelen pontjában meghatározott, az Ajánlatkérő képviselőjével megbízott szervezetnek címezve tegyenek fel kérdéseket, illetve ilyen módon közöljék az eljárással kapcsolatos észrevételeiket. Minden más módon érkező megkeresésre az Ajánlatkérő a válaszadást megtagadja.

Az Ajánlattevők valamennyi, az eljárás során az Ajánlatkérőnek benyújtásra vagy megküldésére kerülő okmányon, levélen, faxon, e-mailen tüntessék fel az eljárás tárgyának megnevezését.

II.1.3. A közbeszerzés tárgya és mennyisége

Lásd Ajánlattételi felhívás 4) pont.

II.1.4. Az eljárás típusa

Lásd Ajánlattételi felhívás 2) pont.

II.1.5. A közbeszerzési eljárás nyelve

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a közbeszerzési eljárás nyelve a Kbt. 2. § (6) bekezdése alapján a **magyar** nyelv.

Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni, és az eljárás során mindennemű levelezés, illetve kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik.

Az Ajánlatkérő fentiekből következően kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása és értékelése során, így a jelen közbeszerzési eljárásban joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak.

Ebből következően, ha bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő *a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban, vagy az Ajánlattevő általi felelős fordításban* is köteles becsatolni. A fordítás tartalmának helyességéért minden esetben az Ajánlattevő a felelős.

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

Az Ajánlatkérő a nem magyar nyelven készült és megfelelő fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatok elbírálása és értékelése során nem veszi figyelembe.

II.1.6. A teljesítés helye és a szerződés időtartama

Lásd Ajánlattételi felhívás 6) és 7) pontok.

II.1.7. A beszerzés anyagi fedezete

A szerződés finanszírozása a VP-3-4.2.1-15 azonosítószámú programban Európai Unió forrásból utófinanszírozással történik. A támogatási intenzitás mértéke 50,000000%.

A szerződés VP-3-4.2.1-15 azonosítószámú programon kívüli részében saját beruház keretében kerül finanszírozásra.

II.1.8. Nyilvánosság a közbeszerzési eljárásban

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a Kbt. 43. § (1) bekezdése alapján köteles az alábbi adatokat, információkat, dokumentumokat a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban – amennyiben az Adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges a saját vagy fenntartója honlapján – közzétenni:

- a) a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul;
- b) az előzetes vitarendezéssel kapcsolatos 80. § (2) bekezdése szerinti adatokat az előzetes vitarendezési kérelem kézhezvételét követően haladéktalanul;
- c) a 9. § (1) bekezdés h)-i) pontjának, valamint a 12. § (1)-(5) bekezdésének alkalmazásával megkötött szerződéseket a szerződéskötést követően haladéktalanul;
- d) a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéseket a szerződéskötést követően haladéktalanul;
- e) a részvételi jelentkezések és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést, a részvételre jelentkezőknek vagy az Ajánlattevőknek való megküldéssel egyidejűleg;
- f) a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat: hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre (hirdetmény nélkül induló eljárások esetében felhívásra), a szerződő felek megnevezését, azt, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e, a szerződés teljesítésének az Ajánlatkérő által elismert időpontját, továbbá az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a szerződés mindegyik fél - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - által történt teljesítését követő harminc napon belül;
- g) a külön jogszabályban meghatározott éves statisztikai összegzést az ott előírt határidőig.

Üzleti titokról szóló rendelkezés a Kbt. szerint:

44. § (1) A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

c) az Ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,

d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az Ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) ha az Ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az Ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az Ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

(3) A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

(4) Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során az (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az Ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy az *Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény* 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék – ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél (vagyonkezelőnél), a megrendelő (vagyonkezelő) nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

II.1.9. Az ajánlattételi felhívás

Az ajánlattételi felhívás az *Ajánlattételi felhívás 22) pontja szerinti napon* került megküldésre az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek.

Az Ajánlatkérő ismételten felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen Közbeszerzési Dokumentumok mellett az ajánlattételi felhívás és a Kbt. ismerete is szükséges a megfelelő, érvényes ajánlattételhez.

II.1.10. A Közbeszerzési Dokumentumok

Az Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében készíti és bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére a jelen Közbeszerzési Dokumentumokat. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Közbeszerzési Dokumentumok átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. Az Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumokat elektronikusan, térítésmentesen bocsátja az érdekelt gazdasági szereplők rendelkezésére.

Az Ajánlattevők felelőssége, hogy ajánlatuk benyújtásáig megbizonyosodjanak arról, hogy az ajánlat benyújtásához szükséges minden információ a rendelkezésükre áll, és ajánlatuk elfogadása esetén képesek a szerződés teljesítésére az abban meghatározott feltételek mellett. Az Ajánlattevők felelőssége továbbá, hogy ellenőrizték a Közbeszerzési Dokumentumok teljes átvételét, ugyanis az Ajánlatkérő semmilyen kifogást nem fogad el, melynek az indoka, hogy az Ajánlattevő elmulasztotta a jelen Közbeszerzési Dokumentumok, vagy annak valamely részének átvételét, megismerését. Az Ajánlattevő ajánlatának beadásával egyben elismeri, hogy minden – a megvalósításhoz szükséges – információ rendelkezésére állt, a jelen Közbeszerzési Dokumentumokat szakmai hozzáértése alapján megvizsgálta és a benne megfogalmazott feladatokat megvalósításra alkalmasnak találta.

Az Ajánlatkérő a jelen Közbeszerzési Dokumentumok másolásához nem járul hozzá, kivéve, ha az az ajánlat elkészítéséhez szükséges az Ajánlattevő részéről. Az alvállalkozók számára a rájuk vonatkozó mértékben készíthető kivonat. Az Ajánlatkérő nem járul hozzá, hogy a jelen Közbeszerzési Dokumentumokat akár részeiben, akár egészében az ajánlat elkészítésén túl bármilyen más célra felhasználják. A jelen Közbeszerzési Dokumentumok másra nem ruházhatóak át.

II.1.11. Kiegészítő tájékoztatás kérése

A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján az Ajánlattevők a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban, illetve a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhetnek az Ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén az Ajánlattevő kérdéseit **kizárólag írásban**, a jelen Közbeszerzési Dokumentumok II.1.2. pontjában megjelölt szervezethez, illetve személyhez címzett levélben, e-mailben vagy fax útján teheti fel. A kiegészítő tájékoztatást az Ajánlatkérő a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig a kiegészítő tájékoztatásban foglaltak alapján az ajánlat megfelelően elkészíthető legyen.

Az Ajánlattevő felelőssége, hogy a kiegészítő tájékoztatásra irányuló kérdései határidőben megérkezzenek az Ajánlatkérőhöz. Az Ajánlattevőnek az írásbeli kérdésen fel kell tüntetni az eljárás tárgyát, valamint a levelezési címét és azt a telefax számot, illetve e-mail címet, amelyre a választ kéri. Az Ajánlattevő felelőssége továbbá, hogy olyan levelezési címet, telefax-számot, illetve e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak az Ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosultakhoz kerüljön.

A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártáig ésszerű időben köteles az Ajánlatkérő megadni. Az Ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi vagy részvételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Az Ajánlatkérő köteles meghosszabbítani az ajánlattételi határidőt,

- a) ha a kiegészítő tájékoztatást, annak ellenére, hogy azt a gazdasági szereplő az 56. §-ban meghatározottak szerint időben kérte, nem tudja az előírt határidőben [56. § (2) bekezdés] teljesíteni, vagy
- b) ha a közbeszerzési dokumentumokat módosítja.

Az Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásban közli, hogy a Közbeszerzési Dokumentumok valamely eleme semmis, ha

- a) a Közbeszerzési Dokumentumokon belül ugyanaz az adat, információ több ponton eltérően szerepel, vagy
- b) a Közbeszerzési Dokumentumok valamely eleme eltér az ajánlattételi felhívásban foglalttól, vagy valamely Kbt. szerinti rendelkezéstől.

A Közbeszerzési Dokumentumok semmisnek nyilvánított eleme, előírása a közbeszerzési eljárásban és a közbeszerzési szerződésben nem alkalmazandó.

II.1.12. A felek közötti kommunikáció és kapcsolattartás

A jelen közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő az általa megküldeni kívánt dokumentumokat elsősorban elektronikus úton küldi meg az Ajánlattevőknek.

II.1.13. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

Az Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Azon szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat, Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg:

Név: Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Telefonszám: +36-1-428-5100
Telefaxszám: +36-1-428-5509
Internetcím: <http://nav.gov.hu/>

Név: Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelet
Cím: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. fsz. 6.
Telefonszám: +36-1-224-9100
Telefaxszám: +36-1-224-9163
Internetcím: <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu/>

Név: Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)
Cím: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.
Telefonszám: +36-1-476-1100
Telefaxszám: +36-1-476-1390
Internetcím: www.antsz.hu

Név: Budapest Főváros Kormányhivatala Munkaügyi Központ
Cím: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 11.
Telefonszám: +36-1-477-5700
Telefaxszám: +36-1-477-5800
Internetcím: www.munka.hu

Név: Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztálya
A területileg illetékes szerv a www.ommf.hu internetes oldal,
elérhetőség/Munkavédelmi felügyelőségek menüpont alatt található.
Cím: 1036 Budapest, Váradi u. 15.
Telefonszám: +36-1-216-2901, +36-1-323-3600
Telefaxszám: +36-1-323-3602
Internetcím: www.ommf.hu

Név: Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat
Cím: 1145 Budapest, Columbus u.17-23.
Telefonszám: +36-1-301-2900
Telefaxszám: +36-1-301-2903
Internetcím: www.mbfh.hu

Név: Egyenlő Bánásmód Hatóság
Cím: 1013 Budapest, Krisztina kert. 39/B.
Telefonszám: +36-1-795-2975 (zöldszám: +36-80-203-939)
Telefaxszám: +36-1-795-0760
Internetcím: <http://www.egyenlobanasmod.hu>

Név: Földművelésügyi Minisztérium
Cím: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Telefonszám: +36-1-795-2000
Telefaxszám: +36-1-795-0200
Internetcím: info@fm.gov.hu

Név: Emberi Erőforrások Minisztériuma
Cím: Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
1055 Budapest, Szalay utca 10-14.
Telefonszám: +36-1-795-1200
Internetcím: info@emmi.gov.hu

Név: Nemzetgazdasági Minisztérium
Cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Telefonszám: +36-1-795-1400
Telefaxszám: +36-1-795-0716

A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

II.1.14. Projekttársaság

Ajánlatkérő kizárja projekttársaság létrehozását.

II.2. AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉRE ÉS BENYÚJTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

II.2.1. Az ajánlatok elkészítése és költségei

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos mindennemű költséget az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlattevők a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban kifejezetten megadott jogcímen kívül egyéb, különösen anyagi igényt nem érvényesíthetnek az Ajánlatkérővel, illetve az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezettel szemben.

A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel, illetve az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezettel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

Az Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot – figyelemmel a Kbt. 46. § (2) bekezdésében meghatározott megőrzési kötelezettségére – nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben az Ajánlattevők részére.

II.2.2. A kizáró okok igazolása

Lásd Ajánlattételi felhívás 11) pont.

II.2.3. AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

Lásd Ajánlattételi felhívás 12) pont.

II.2.4. Közös ajánlattétel

z eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell valamennyi közös Ajánlattevő által aláírt **együttműködési** (konzorciális) **megállapodást**. A megállapodásban a szerződő feleknek ki kell jelölniük a vezető tagot, illetve a vezető tag képviselőjében eljáró személyt, valamint a vezető tagot fel kell jogosítani a közös Ajánlattevők nevében való eljárásra, az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, továbbá a közös Ajánlattevők nevében – a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott nyilatkozatok, illetve a szerződés aláírása kivételével – a jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére. A szerződésnek tartalmaznia kell a vezető tag kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy ebbéli megbízatását elfogadja.

Az együttműködési (konzorciális) megállapodás egyebekben akkor fogadható el, ha

- tartalmazza a közös Ajánlattevők megnevezését, székhelyét, cégjegyzékszámát;
- tartalmazza a vezető tag megjelölését azzal, hogy a vezető tag korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös Ajánlattevőt képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozat – a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott nyilatkozatok, illetve a szerződés aláírása kivételével – tekintetében;

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

- c) tartalmazza, hogy a vezető tag, mint képviselő felel az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítésének a közös Ajánlattevők közötti koordinálásáért és a közös Ajánlattevők általi végrehajtásáért;
- d) tartalmazza a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetését;
- e) tartalmazza valamennyi közös Ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért;
- f) a közös Ajánlattevők nyertes Ajánlattevőként történő kihirdetésének esetére, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól, illetve, hogy a szerződés hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól, továbbá;
- g) a megállapodás valamennyi közös Ajánlattevő aláírásával hatályba lép.

A közös Ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők megjelölését.

Ahol e törvény az Ajánlatkérő számára az Ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], a hiánypótlás [71. §], a felvilágosítás [71. §] és indoklás [72. §] kérése esetében az Ajánlatkérő a közös Ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a nevükben eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.

II.2.7. Ajánlati biztosíték

Lásd Ajánlattételi felhívás 18) pont.

II.2.8. Egyéb biztosítékok

A szerződést megerősítő biztosítékok:

Lásd Ajánlattételi felhívás 18) pont.

További információ a Közbeszerzési Dokumentumok mellékletét képező szerződéstervezetben található.

II.2.9. Az ajánlat szerkezete

Az Ajánlatkérő a nyilatkozatok mintáját a jelen Közbeszerzési Dokumentumok IV. FEOLVASÓLAP ÉS NYILATKOZATMINTÁK című fejezetében bocsátja rendelkezésre. Az Ajánlatkérő az igazolásokat eredetiben, hiteles másolatban, és egyszerű másolatban is elfogadja, azonban a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti ajánlattételi nyilatkozatot eredeti aláírt példányban kell csatolni.

II.2.10. Az ajánlat formai követelményei és csomagolása

Az ajánlatot cégszerűen aláírva, egy (1) példányban, papír alapon kell elkészíteni és benyújtani.

Az Ajánlatkérő a fentiek mellett előírja a papír alapú ajánlati példánnyal mindenben megegyező, 1 (egy) db elektronikus másolati példány benyújtását elektronikus adathordozón (CD/DVD). Az eredeti példányon meg kell jelölni, hogy az az eredeti. Amennyiben az egyes példányok között formai, vagy tartalmi eltérés van, az Ajánlatkérő az eredetiként megjelölt példányt tekinti hitelesnek és irányadónak. Elektronikus és papír alapú példányok közül ellenkező kikötés vagy megjelölés hiányában Ajánlatkérő a papír alapú dokumentumot tekinti irányadónak, amennyiben közöttük eltérés mutatkozik.

Az ajánlat részét képező nyilatkozatokat a jelen Közbeszerzési Dokumentumok IV. FELOLVASÓLAP ÉS NYILATKOZAT MINTÁK című fejezetében megadott minták szerinti tartalommal, kitörölhetetlen tintával, kézzel, írógéppel vagy nyomtatóval, olvasható módon pontosan kell kitölteni.

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az Ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet számozni. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.

Az ajánlatnak az elején **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatban **felolvasólapot** kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

Az ajánlatban lévő, minden – az Ajánlattevő, az alvállalkozó által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek, vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlat példányait egy darab közös, zárt és sértetlen borítékban, vagy dobozban közvetlenül (személyesen) vagy postai úton kell benyújtani a jelen Közbeszerzési Dokumentumok II.2.11.

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

pontjában megjelölt címre. Az ajánlatokat az egységes külső csomagoláson belül a kért példányszám szerinti mennyiségben kell benyújtani.

A zárt borítékon vagy dobozon fel kell tüntetni a következőket:

„Ajánlat I. rész/II. rész - „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében” - Ajánlattételi határidő lejárta előtt felbontani tilos!”

A csomagolásnak biztosítani kell, hogy az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak, valamint, hogy egyértelműen megállapítható legyen, hogy a csomag lezárását követően abból semmit ki nem vettek és/vagy abba semmit be nem tettek.

Az ajánlat összeállításának javasolt menete a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményekre tekintettel:

1. az ajánlat részét képező valamennyi dokumentum megszerzése, előállítása, illetve sorba rendezése,
2. az ajánlat ily módon előállított tőpéldányának fénymásolása/scannelése,
3. az ajánlat fűzése, vagy kötése a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott követelmények szerint,
4. az ajánlat eredeti példányának megjelölése,
5. az ajánlat egyes példányainak közös csomagolása,
6. a csomagolás ellátása a megfelelő feliratokkal.

II.2.11. Az ajánlat benyújtásának határideje és címe

Lásd Ajánlattételi felhívás 13)-14) pontok.

Az ajánlatok benyújtására lehetőség van postai úton, illetve közvetlenül (személyesen) munkanapokon 9:00 – 16:00 óráig, az alábbiakban meghatározott helyszínen. Az ajánlattételi határidő napján ugyanezen a helyszínen az ajánlat benyújtásának végső határidejéig van lehetőség az ajánlatok közvetlen (személyes) benyújtására.

Az Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti idejében benyújtottnak, ha az határidőben beérkezett az alábbiakban meghatározott címre, és azt az Ajánlatkérő a határidő lejárta előtt kézhez vette. Közvetlen (személyes) benyújtás esetén a késve, vagy határidőn túl postán, illetve futárral érkező ajánlatot az Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (6) bekezdésének megfelelően ugyan felbontja (az Ajánlattevő nevét és székhelyét jegyzőkönyvezi), azonban az ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvényteleníti. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a késve benyújtott vagy a határidőn túl beérkező ajánlat a közbeszerzési eljárás dokumentumának minősül, így annak példányait nem küldi vissza, hanem a törvényben előírt határidőig megőrzi. [Kbt. 46. § (2) bekezdés]

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig a következő címen kell benyújtani:

Név: Justitia Tanácsadó Kft.

Cím: 1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B

Az Ajánlatkérő a közvetlenül (személyesen) benyújtott ajánlat átvételéről átvételi elismervényt ad. Az Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával elfogadta és tudomásul vette az ajánlattételi felhívásban és a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott feltételeket és előírásokat.

II.2.12. Az ajánlat módosítása, illetve visszavonása

Az Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 55. § (7) bekezdésének megfelelően az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig – a cégjegyzésre (nyilatkozattételre) jogosult személy által cégszerűen aláírt írásos nyilatkozattal – módosíthatja. A módosítás esetében ismételten egységes szerkezetű, az ajánlattételi felhívás és a jelen Közbeszerzési Dokumentumok minden feltételét és követelményét kielégítő ajánlatot kell az ajánlattételi határidőig benyújtani.

Az Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 55. § (7) bekezdésének megfelelően az ajánlattételi határidő lejártáig – a cégjegyzésre (nyilatkozattételre) jogosult személy által cégszerűen aláírt írásos nyilatkozattal – vonhatja vissza.

II.2.13. Az ajánlatok bontása

Lásd Ajánlattételi felhívás 16) pont.

Az ajánlatok bontását megelőzően Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (4) bekezdésére tekintettel ismertetheti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét.

A bontási eljárás során az írásbeli ajánlatban található felolvasólap alapján ismertetésre kerül az Ajánlattevő (közös Ajánlattevők) neve, címe és az Ajánlattevő (közös Ajánlattevők) által kért ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlás, valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek. Ajánlatkérő az ajánlatok bontásakor ismerteti, hogy mely gazdasági szereplőknek küldte meg saját kezdeményezésére az eljárást megindító felhívást.

Ha az ajánlatok bontásán egy – ott jelen lévő, Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti – személy kéri, az adott ajánlat ismertetését követően azonnal betekinthes az ajánlat felolvasólapjába.

II.3. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATA ÉS ÉRTÉKELÉSE

Ajánlatkérő a bírálatot két szakaszban végzi a Kbt. 69. § szerint. A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy Ajánlatkérő nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Ajánlatkérő az igazolások benyújtására a Kbt. 69. § (6) bekezdés szerint több Ajánlattevőt is felhívhat. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

II.3.1. Az ajánlat hiányosságainak pótlása

Az Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ában foglaltakkal összhangban és körben biztosítja.

II.3.2. Az ajánlatokkal kapcsolatos pontosítások

Az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint írásban és a többi Ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, határidő megadásával **felvilágosítást** kérhet az Ajánlattevőtől az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében.

Ha az ajánlatban nyilvánvaló **számítási hiba** van, annak javítását a Kbt. 71. § (11) bekezdésében foglaltak szerint az Ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket, vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. A számítási hiba javításáról az Ajánlatkérő az összes Ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatja.

II.3.3. Az ajánlatok értékelése

Lásd Ajánlattételi felhívás 10) pont.

II.3.5. Az írásbeli összegezés megküldése

Az Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárásban eredményhirdetést nem tart, Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntését az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek a Kbt. 79. §-a szerinti megküldésével hozza az Ajánlattevők tudomására.

II.3.6. A szerződéskötés időpontja

Az Ajánlatkérő a szerződést a nyertes Ajánlattevőre irányadó, Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti meghosszabbított ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni a nyertes Ajánlattevővel. A szerződéskötés időpontja legkorábban a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az írásbeli összegezés megküldésének napját követő 6. nap, kivéve a Kbt. 131. § (8) bekezdésben meghatározott eseteket. A felek a szerződés aláírásnak időpontját az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően rövid úton egyeztetik a fentiekben írt feltételek figyelembe vételével.

II.4. TOVÁBBI RENDELKEZÉSEK

II.4.1. Ajánlati kötöttség

Lásd Ajánlattételi felhívás 17) pont.

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt kell elvégeznie, hogy az Ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön. [Kbt. 70. §]

Az Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az Ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan (60) napot. Amennyiben az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik Ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja.

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az Ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes Ajánlattevő és – amennyiben az Ajánlatkérő az eljárásban második helyezett Ajánlattevőt is hirdet – a második legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik. [Kbt. 131. § (5) bekezdés]

II.4.2. Az ellenszolgáltatás teljesítésének szabályai

Lásd Ajánlattételi felhívás 8) pont.

II.4.3. A kifizetésre vonatkozó sajátos szabályok [Art. 36 /A. §]

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-a értelmében a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a Kbt. szerinti nyertes Ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc (30) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Kifizetést teljesítőnek minősül az Ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó.

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
--	--	-----------------------------------

A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a kifizetést teljesítő a szerződésben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés e § hatálya alá esik.

A kifizetést teljesítő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Nem keletkezik a kifizetést teljesítőnek visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felelőssége, ha az e § alkalmazására vonatkozó tájékoztatást, mint alvállalkozó nem kapta meg, valamint abban az esetben sem, amennyiben az igazolást bemutató szervezet felszámolás alatt áll.

Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolásban állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidejűleg a végrehajtás szabályai szerint intézkedik a követelés lefoglalásáról. A kifizetést teljesítő a visszatartás és követelés lefoglalását követően mentesül az egyetemleges felelősség alól. A kifizetést teljesítő az állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozást meghaladó összegű kifizetést a rá egyébként kötelező fizetési határidőben teljesíti az adóhatóság végrehajtási cselekménye előtt.

Amennyiben a fentiek szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás állami adó- és vámhatóság által nyilvántartott köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

Az Art. szóban forgó rendelkezéseit a Kbt. szerinti Ajánlatkérő, illetve a nevében eljáró más személy és a nyertes Ajánlattevő között létrejött szerződésekre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az Ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az Ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

Az együttes adóigazolás annak harminc (30) napos érvényességi idején belül az e § hatálya alá tartozó kifizetéseknél több kifizetést teljesítőnél is felhasználható.

Amennyiben az alvállalkozó a kifizetést teljesítővel szemben fennálló követelését faktorálja (engedményezi), a kifizetést teljesítő abban az esetben fizethet a faktornak (engedményesnek), ha a kifizetés előtt a faktor (engedményes) vagy az alvállalkozó rendelkezésre bocsátja az alvállalkozóra vonatkozó együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, ellenkező esetben a kifizetést teljesítő egyetemleges felelőssége és visszatartási kötelezettsége fennáll.

III. MŰSZAKI LEÍRÁS

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

(külön mellékelve)

IV. NYILATKOZATMINTÁK

(külön mellékelve szerkeszthető formában)

Az Ajánlatkérő a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban irat-, és nyilatkozatmintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére az érvényes ajánlattétel megkönnyítése érdekében. Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy főszabályként **nem kötelező** a jelen Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott irat-, és nyilatkozatminták alkalmazása, az csupán **ajánlott** az Ajánlattevőknek. Ahol az Ajánlatkérő az irat-, vagy nyilatkozatminta alkalmazását kötelezővé teszi, ott ezt külön előírásként egyértelműen feltünteti. Amennyiben az Ajánlattevő az irat-, vagy nyilatkozatminta mellőzésével kívánja ajánlatát megtenni, az Ajánlatkérő kéri, hogy az Ajánlattevő különösen ügyeljen az egyes dokumentumok tartalmi és formai teljességére, illetve megfelelőségére.

V. SZERZŐDÉSTERVEZET

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

(külön mellékelve)

NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Közbeszerzési Dokumentumok „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”	6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.
---	--	-----------------------------------

VI. ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

(külön mellékelve)

Napelem műszaki paraméterei:

A beavatkozással érintett épületen megvalósítandó rendszer alapadatai:

Épület	Tájolás	Napelem db szám	DC teljesítmény [kW]
Raktár	Dél-Nyugati	96	24

Az alrendszerekhez tartozó inverterek:

Épület	Tájolás	Inverter db szám	Csatlakozási teljesítmény [kVA]
Raktár	Dél-Nyugati	2	12,5

		Gyártó és típus megnevezése:
Hatásfok követelmények (minimális)		
Kristályos napelem:	15,67 %	Amerisolar AS-6P30-250W
Berendezésekre vonatkozó követelmények		
A napelem megfelel az MSZ EN 61730 szabványsorozat előírásainak	Igen/Nem ¹	Amerisolar AS-6P30-250W
Az MSZ EN 61215 szabvány előírásainak megfelel a kristályos napelem	Igen/Nem ²	Amerisolar AS-6P30-250W
Fotovillamos rendszerhez telepített invertereknek megfelelnek az MSZ EN 50530:2010 Hálózatra kapcsolt fotovillamos átalakítók összehatásfoka szabványelőírásoknak	Igen/Nem ³	Fronius Symo 12,5-3-M
Fotovillamos rendszerhez telepített invertereknek megfelelnek az MSZ EN 50530:2010/A1:2013 Hálózatra kapcsolt fotovillamos átalakítók összehatásfoka szabványelőírásoknak	Igen/Nem ⁴	Fronius Symo 12,5-3-M
Fotovillamos rendszerhez telepített invertereknek megfelelnek az MSZ EN 50524:2009 Fotovillamos inverterek adatlapja és adattáblája szabványelőírásoknak	Igen/Nem ⁵	Fronius Symo 12,5-3-M

¹ Megfelelő aláhúzendő!

² Megfelelő aláhúzendő!

³ Megfelelő aláhúzendő!

⁴ Megfelelő aláhúzendő!

⁵ Megfelelő aláhúzendő!

Fotovillamos rendszerhez telepített inverterek rendelkeznek telepítési, üzemeltetési és karbantartási útmutatóval	Igen/Nem ⁶	Fronius Symo 12,5-3-M
---	-----------------------	-----------------------

Fronius Symo 12,5-3-M INVERTER

Max hatékonyság:	97,9 %
Európai hatékonyság	97,5 %
DC szigetelés mérés	igen
DC leválasztó	igen
Csatlakozók:	
WLAN / Ethernet LAN	Fronius Solar.web / Fronius Solar.web Modbus TCP. JSON
6 bemenet vagy 4 digitális bemenet és kimenet	csatlakozó a feszültségszabályozó készülékhez
USB	USB Stick-nek
2x RS422 (RJ 45 csatlakozó)	Fronius Solar Net interfész protokoll
Jelkimenet	energia menedzselés
Adatrögzítő és webszerver	tartalmaz
Bemeneti adatok:	
Max bemeneti áram	27,0 A / 16,5 A
Max rövidzárlati áram	40,5 A / 24,8 A
Minimum bemeneti feszültség	200 V
Indítófeszültség	200 V
Névleges feszültség	600 V
Max bemeneti feszültség	1000 V
MPP feszültségtartomány	320 – 800 V
MPP érzékelők száma	2 db
DC csatlakozók száma	3+3
Kimeneti adatok:	
AC névleges kimenet	12500 W
Max kimeneti teljesítmény	12500 VA
Max kimeneti áram	20 A
Grid kapcsolat	3-NPE 400 V / 230 V vagy 3-NPE 380 V / 220 V
Minimum kimeneti feszültség	150 V
Max kimeneti feszültség	280 V
Frekvencia	50 Hz / 60 Hz
Frekvencia tartomány	45 – 65 Hz
Teljes harmonikus torzítás	< 2 %
Teljesítményi tényező	0 – 1 ind. / cap.
Általános adatok:	

⁶ Megfelelő aláhúzendó!

Méret (magas x széles x mély):	725 x 510 x 225 mm
Súly:	34,8 kg
Védelmi fokozat	IP 66
Védelmi osztály	1
Túlfeszültségi kategória (DC / AC)	2 / 3
Éjszakai fogyasztás	< 1 W
Inverter design	Transzformátor
Hűtés	szabályozott levegő hűtés
Telepítés	kültéri és beltéri telepíthetőség
Környezeti hőmérsékleti tartomány	-25 - +60°C
Engedélyezett páratartalom	0 – 100 %
DC csatlakozó	6x DC+ és DC csavaros kapocs 2,5 – 16 mm ²
Hálózati csatlakozó	5 pólusú AC csavaros kapocs 2,5 – 16 mm ²

Amerisolar AS-6P30-250W NAPELEM

Villamos adatok:	
STC szerint:	
Névleges teljesítmény	250 W
Üresjáratú feszültség	37,9 V
Rövidzárlati áramerősség	8,64 A
Feszültség max teljesítmény esetén	30,1 V
Áramerősség max teljesítmény esetén	8,31 A
Modul hatásfok	15,4 %
NOCT szerint:	
Névleges teljesítmény	183 W
Üresjáratú feszültség	34,9 V
Rövidzárlati áramerősség	7 A
Feszültség max teljesítmény esetén	27,4 V
Áramerősség max teljesítmény esetén	6,68 A
Műszaki adatok:	
Cella típusa	Polikristályos, 156 x 156 mm
Cellák száma:	60 db (6x10)
Modul mérete	1637 x 992 x 40 mm
Súly	19 kg
Előlap	3,2 mm vastag, alacsony vastartalmú edzett üveg
Keret	Eloxált alumínium
Csatlakozó doboz	IP65
Csatlakozó kábel	4 mm ² , hossz: 1000 mm
Csatlakozó	MC4 vagy MC4 kompatibilis
Kiszerelés	25 db / raklap
Hőmérsékleti együtthatók:	

Névleges működési cella hőmérséklet (NOCT)	45°C±2°C
P _{max} működési együtthatója	-0,43%/°C
V _{OC} hőmérséklet együtthatója	-0,33%/°C
I _{SC}	0,056%/°C
Határértékek:	
Működési hőmérséklettartomány	-40°C-tól +85°C-ig
Maximális rendszerfeszültség	1000 V DC
Visszáram terhelhetőség	15 A

***NATURALPÁR IPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI
KFT.***

(6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.)

NYILATKOZATMINTÁK

a

**„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a
NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a
VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

2017.

TARTALOMJEGYZÉK

Nyilatkozatok, dokumentumok	Oldalszám
Tartalomjegyzék (oldalszámokkal ellátva)	
Felolvasólap (1. számú melléklet)	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján részenként (2. számú melléklet)	
Ajánlattevő(k) igazolása(i), nyilatkozata(i) a kizáró okok tekintetében (3. számú melléklet)	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése tekintetében részenként (4. számú melléklet)	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 66. § (6) bekezdése tekintetében részenként (5. számú melléklet)	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 66. § (4) bekezdése tekintetében (6. számú melléklet)	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) változásbejegyzési eljárás vonatkozásában (7. számú melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata felelősségbiztosításról részenként (8. számú melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a megajánlandó napelemes rendszer műszaki paramétereire a II. rész tekintetében (9. számú melléklet)	
Ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás	
Nyilatkozat a mellékelt elektronikus példányra vonatkozóan (10. számú melléklet)	
Közös Ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos (konzorciális) szerződése (közös ajánlattétel esetén) részbenként az ajánlattételi felhívás 21. pontja szerinti tartalommal - <i>Opcionális</i>	
Ajánlattevő üzleti titokra vonatkozó indokolása a Kbt. 44. § szerint - <i>Opcionális</i>	
Árazott költségvetés	
A Kbt. 69. § (4) bekezdés vonatkozásában Ajánlatkérő felkérésére benyújtandó dokumentumok	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb)-kc) alpontjai tekintetében (11. számú melléklet)	

FELOLVASÓLAP

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

1. AZ AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Név:	
Székhely:	
Képviselő neve, beosztása:	
Telefon:	
Fax:	
E-mail:	

2. AZ AJÁNLATTEVŐ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK SZERINTI AJÁNLATA
AZ I. RÉSZ TEKINTETÉBEN:¹

Építés		
1.	Nettó ajánlati ár (HUF)	 HUF
2.	Többszörjótállás (hónap)	60 + hónap

3. AZ AJÁNLATTEVŐ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK SZERINTI AJÁNLATA
A II. RÉSZ TEKINTETÉBEN:²

Napelem		
1.	Nettó ajánlati ár (HUF)	 HUF
2.	Többszörjótállás (hónap)	60 + hónap

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

¹ Amennyiben Ajánlattevő nem kíván ajánlatot tenni az adott rész tekintetében, a 2. vagy 3. pont törölhető.

² Amennyiben Ajánlattevő nem kíván ajánlatot tenni az adott rész tekintetében, a 2. vagy 3. pont törölhető.

Ajánlati nyilatkozat³
a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás része⁴ vonatkozásában

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/ titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Kijelentem, hogy a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívást, Közbeszerzési Dokumentumokat, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett minden további dokumentumot, - ide értve adott esetben a kiegészítő tájékoztatás(oka)t is - megvizsgáltuk, azok feltételeit és rendelkezéseit fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk, és mindezek alapján a közbeszerzési eljárásban Ajánlattevőként kívánunk részt venni és ajánlatot kívánunk benyújtani.
2. Kijelentem, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett minden további dokumentumban rögzített feltételeknek, illetőleg az ajánlatunkban foglaltaknak megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.
3. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitételezt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlattételi felhívással vagy Közbeszerzési Dokumentumokkal, vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
4. Vállaljuk továbbá, hogy a szerződés megkötése esetén a szerződést az ajánlatunkban meghatározott ellenszolgáltatás fejében, az eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, a közbeszerzési eljárás során keletkezett minden további dokumentumban rögzített feltételeknek, illetve az ajánlatunkban tett vállalásoknak megfelelően, szerződésszerűen teljesítjük.
5. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös Ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

³ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni.

⁴ Megfelelő rész száma beírandó.

Kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat⁵

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/ titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nyilatkozom, hogy nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglalt alábbi kizáró okok.

Kbt. 62. § (1) bekezdés:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését – a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett – a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az Ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfeleléségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az Ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az Ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták,

⁵ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat⁶

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás része⁷ vonatkozásában

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/ titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Kijelentjük, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

⁶ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

⁷ Megfelelő rész száma beírandó.

A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat⁸

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás része⁹ vonatkozásában

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
 (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó
 Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,
 kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés alábbi részeinek teljesítéséhez kívánunk alvállalkozót igénybe venni:

A közbeszerzés azon része(i) ¹⁰ , amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni

2. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az ajánlat benyújtásakor **már ismert** alábbi alvállalkozó(ka)t kívánjuk igénybe venni, feltüntetve az alvállalkozó(k) mellett a közbeszerzés tárgyának azon részeit is, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik¹¹:

Az igénybe venni kívánt alvállalkozó	A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni

KELT:, 2017. év hó napján

.....
 cégszerű aláírás

⁸ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

⁹ Megfelelő rész száma beírandó.

¹⁰ Munkanemek/feladatok

¹¹ Amennyiben nem ismeri az igénybe venni kívánt alvállalkozót, azt egyértelműen (pl. áthúzással) jelölje!

A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat¹²

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult
képviselője a Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

a(z) „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban, hogy cégünk

- a) nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény hatálya alá.

VAGY¹³

- b) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint¹⁴

- ☐ mikrovállalkozásnak minősül.
- ☐ kisvállalkozásnak minősül.
- ☐ középvállalkozásnak minősül.

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

¹² Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi Ajánlattevő saját maga tekintetében köteles kitölteni.

¹³ Megfelelő aláhúzendő!

¹⁴ Megfelelő jelölendő!

Nyilatkozat
változásbejegyzési eljárás vonatkozásában¹⁵

a(z)

**„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”**

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult
képviselője ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy Ajánlattevő vonatkozásában Cégbíróság előtt¹⁶

- ☐ változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.
- ☐ változásbejegyzési eljárás van folyamatban, a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást ajánlatom oldalai tartalmazzák.

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

¹⁵ Közös ajánlattétel esetén valamennyi Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát.

¹⁶ A megfelelő jelölendő!

Ajánlattevő nyilatkozata felelősségbiztosításról

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás része¹⁷ vonatkozásában

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nyertes ajánlattétel esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § rendelkezése szerint a szerződéskötés feltételeként előírt teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – megkötjük, vagy meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési munkákra. A felelősségbiztosításnak minimum 100 000 Ft/káresemény és 10 000 000 Ft/év kárértékre kell vonatkoznia.

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

¹⁷ Megfelelő rész száma beírandó.

Ajánlattevő nyilatkozata a megajánlandó napelemes rendszer műszaki paramétereire

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás II. része vonatkozásában

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

		Gyártó és típus megnevezése:
Hatásfok követelmények (minimális)		
Kristályos napelem:	 %	
Berendezésekre vonatkozó követelmények		
A napelem megfelel az MSZ EN 61730 szabványsorozat előírásainak	Igen/Nem ¹⁸	
Az MSZ EN 61215 szabvány előírásainak megfelel a kristályos napelem	Igen/Nem ¹⁹	
Fotovillamos rendszerhez telepített invertereknek megfelelnek az MSZ EN 50530:2010 Hálózatra kapcsolt fotovillamos átalakítók összhatásfoka szabványelőírásoknak	Igen/Nem ²⁰	
Fotovillamos rendszerhez telepített invertereknek megfelelnek az MSZ EN 50530:2010/A1:2013 Hálózatra kapcsolt fotovillamos átalakítók összhatásfoka szabványelőírásoknak	Igen/Nem ²¹	
Fotovillamos rendszerhez telepített invertereknek megfelelnek az MSZ EN 50524:2009 Fotovillamos inverterek adatlapja és adattáblája szabványelőírásoknak	Igen/Nem ²²	
Fotovillamos rendszerhez telepített inverterek rendelkeznek telepítési,	Igen/Nem ²³	

¹⁸ Megfelelő aláhúzendó!

¹⁹ Megfelelő aláhúzendó!

²⁰ Megfelelő aláhúzendó!

²¹ Megfelelő aláhúzendó!

²² Megfelelő aláhúzendó!

²³ Megfelelő aláhúzendó!

üzemeltetési és karbantartási útmutatóval		
---	--	--

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY vagy ALÁÍRÁS-MINTA²⁴

²⁴ Az ajánlatához csatolni kell az Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetében valamennyi Ajánlattevő), nevében aláírásra jogosult vezető tisztségviselő, valamint az ajánlatban lévő valamely egyéb nyilatkozatot aláíró alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet, vagy alvállalkozó nevében aláírásra jogosult vezető tisztségviselő aláírási címpéldányát, vagy aláírás-mintáját (továbbiakban: címpéldány) (2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében meghatározott okiratok). A címpéldány lehet másolat is és a kiállítás dátuma nincs határidőhöz kötve. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a megbatalmazó és a megbatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos megbatalmazás eredeti, hiteles másolati, vagy egyszerű másolati példányát kell tartalmaznia az ajánlatnak.

A mellékelt elektronikus példányra vonatkozó nyilatkozat

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a Ajánlattevő (székhely:)
..... (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó
Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás,
kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Az ajánlatunkban becsatolt elektronikus adathordozón található írásvédett (nem szerkeszthető)
formátumú fájl tartalma teljes mértékben megegyezik az általunk becsatolt papír alapú, eredeti
megjelölésű ajánlat tartalmával.

KELT:, 2017. év hó napján

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT KÖZÖS AJÁNLTATTÉTEL ESETÉN²⁵

a tárgyi közbeszerzési eljárás része²⁶ vonatkozásában

„Közös ajánlatot benyújtó Ajánlattevők esetében nyilatkozatot (konzorciális megállapodást) szükséges csatolni az ajánlatban legalább a következő tartalommal:

- a közös Ajánlattevők neve, székhelye, cégjegyzékszám
- adott esetben közös Ajánlattevők megnevezése (konzorcium neve),
- a közbeszerzési eljárás tárgya,
- a közös Ajánlattevők nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban közös Ajánlattevőként részt kívánnak venni,
- a közös Ajánlattevőket vezető tag megjelölése arról, hogy a vezető tag korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös Ajánlattevőt képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozat – a szerződés aláírása kivételével – tekintetében,
- a vezető tag, mint képviselő felel az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítésének, a közös Ajánlattevők közötti koordinálásért és a közös Ajánlattevők általi végrehajtásért,
- a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetése és a szerződéses árból való részesedésük mértéke
- valamennyi közös Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért, amennyiben, mint nyertes Ajánlattevő kiválasztásra kerülnek
- a közös Ajánlattevők nyertes Ajánlattevőként történő kibírdetésének esetére, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól, illetve, hogy a szerződés hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve batósági jóváhagyástól
- a megállapodás **valamennyi** közös Ajánlattevő aláírásával hatályba lép.

Az Ajánlatkérőnek közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevőkkel való kapcsolattartása a közbeszerzési eljárásban kizárólag a közös Ajánlattevői nyilatkozatban (együttműködési megállapodásban) megjelölt képviselőjén keresztül valósul meg. Ajánlatkérő ennek megfelelően az eljárás során keletkezett iratokat kizárólag a közös Ajánlattevők által megjelölt kapcsolattartónak küldi meg.”

²⁵ Közös ajánlat benyújtása esetén csatolandó a megadott tartalommal.

²⁶ Megfelelő rész száma beírandó.

**A KBT. 69. § (4) BEKEZDÉS VONATKOZÁSÁBAN AJÁNLATKÉRŐ FELKÉRÉSÉRE
BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK**

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb)-kc) pontjai szerinti nyilatkozat²⁷

a(z)

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a (székhely:) ajánlattevő (képviseleti jogkör/ titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot teszem:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pontjának ib) alpontjában²⁸ / 10. § g) pontjának gb) alpontjában²⁹ foglalt előírásaira való tekintettel

kijelentjük,

I.

1. hogy Társaságunk olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

vagy³⁰

2. hogy Társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.

*

Fentiekre tekintettel nyilatkozunk,³¹

3. hogy Társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet **nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és rendelkezik** a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra-rd) pontja szerint definiált tényleges tulajdonossal. Valamennyi tényleges tulajdonos³² nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban mutatjuk be³³:

Név:

Állandó lakhely:

Név:

Állandó lakhely:

²⁷ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

²⁸ **Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében aláhúzendő!**

²⁹ **Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében aláhúzendő!**

³⁰ Megfelelő pont aláhúzendő vagy a nem kívánt rész törlendő!

³¹ Megfelelő pont (3. vagy 4.) aláhúzendő vagy a nem kívánt rész törlendő!

³² Természetes személy

³³ Felsorolás a tényleges tulajdonosok számának megfelelően módosítandó!

vagy³⁴

4. hogy Társaságunk olyan társaságnak minősül, melyet **nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és nem rendelkezik** a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rd) pontja szerint definiált tényleges tulajdonossal.

II.

1. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja szerint nyilatkozom továbbá, hogy **nincsen** olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely cégünkben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

vagy³⁵

2. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja szerint nyilatkozom továbbá, hogy a (cégnév) (székhely) szervezet cégünkben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik. Nyilatkozom továbbá, hogy a (cégnév) (székhely) szervezet vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltétel nem áll fenn.

KELT:, 201.... év hó napján

.....

cégszerű aláírás

³⁴ Amennyiben az 1-es pontban, valamint a 2-es és 3-as pontban foglaltak nem alkalmazandóak, úgy a 4-es pont kitöltése a kötelező.

³⁵ Megfelelő pont aláhúzendó vagy a nem kívánt rész törölendő!

**NATURALPÁR IPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI
KFT.**

(6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.)

SZERZŐDÉSTERVEZET

a

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a
NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a
VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú közbeszerzési eljárás

I. része vonatkozásában

2017.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Név: **NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**

Székhelye: 6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.

Adószáma: 10442980-2-03

Bankszámla száma: FÓKUSZ Tksz. 51700179-10201532

Képviseli: Czinege István ügyvezető

mint Vevő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Név: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Székhelye: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Adószáma: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Bankszámla száma: [szerződéskötéskor kitöltendő]

Képviseli: [szerződéskötéskor kitöltendő]

mint Eladó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) – a továbbiakban együtt: **Felek** – között

a mai napon, az alábbi helyen és feltételekkel.

Preambulum

A szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a Kbt. 115. § alapján nemzeti eljárási rendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli, a nyílt eljárás szabályait alkalmazó közbeszerzési eljárást indított „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint az **eljárás I. része** vonatkozásában a nyertes Ajánlattevő Vállalkozó lett.

A Kbt. 131. §-a alapján, a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők.

Ilyen előzmények után a felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 131. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint állapodnak meg:

I. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést a Kbt. 131. § rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződésnek tartalmaznia kell – az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel – a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve a Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el jelen szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve a Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozó jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének eleget téve a Szerződő felek rögzítik, hogy a megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Megrendelő felmondhatja, vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk) foglaltak szerint - jelen szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges jelen szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés semmis.

Megrendelő köteles jelen szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha jelen szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti felmondás esetén a vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
6. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve a Szerződő felek megállapodnak, hogy a külföldi adóilletőségű vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
7. Megrendelő nyilatkozza, hogy a Kbt. 133. § (1) bekezdését figyelembe vette a közbeszerzési eljárás előkészítése során.
8. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135. §-tól a 142. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadóak.
9. A szerződés módosítása kapcsán a Kbt. 141. §-a irányadó.
10. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzés alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés alapján vállalkozó feladata a közbeszerzési eljárás során, különösen a dokumentáció Műszaki Leírásában (a továbbiakban: Műszaki Leírás) meghatározott kivitelezési munkák teljes körű végrehajtása (a továbbiakban: munka) a jelen szerződésben meghatározott díjért.

Vállalkozó vállalja, hogy elkészíti a jelen pontban meghatározott építési munkák teljes körű kivitelezési tervdokumentációját és a kiviteli tervek alapján az abban előírt irányzott eredmény létrehozásához szükséges építési munkákat elvégzi. A kiviteli tervek elkészítése az építési munkák ütemezéséhez igazodik, a tervezési és a kivitelezési tevékenység összehangolásáért, ennek eredményeként a munka folyamatos és ütemes végzéséért a Vállalkozó felel.

A Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó kérésére 2 munkanapon belül a tervezéshez szükséges adatokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

A kiviteli terv szolgáltatás a kivitelezés ütemében történik, ahhoz igazodik. Csak olyan kivitelezési munkákat kezdhet meg, végezhet Vállalkozó, mely munkák végzéséhez szükséges kiviteli tervdokumentáció rész jóváhagyásra kerül először a Műszaki Ellenőr részéről, majd ezt követően Megrendelő részéről. A Műszaki Ellenőr részéről a kiviteli tervek jóváhagyására, vagy az áttervezésre vonatkozó javaslatainak, észrevételeinek megfogalmazásával történő terv visszaküldésre 5 munkanap áll rendelkezésére. A Műszaki Ellenőr által jóváhagyott terveket Megrendelő 5 munkanapon belül elfogadja vagy észrevételezi. A műszaki tartalomtól csak a Megrendelő előzetes engedélyével lehet eltérni. A Megrendelő az eltérést csak akkor engedélyezi,

ha az gazdasági szempontok (beleértve a fenntartás költségeit is) alapján előnyös, műszaki szempontok szerint nem hátrányos, és nem veszélyezteti a támogatás folyósítását.

Vállalkozó kompletten összeállított 5 nyomtatott példány hitelesített kiviteli tervdokumentációt, és 2 példány másolható, de nem szerkeszthető, 1 példány szerkeszthető formátumú, digitális adathordozón rögzített tervdokumentációt, 2 példány digitális adathordozón rögzített, valamint 3 példány nyomtatott formátumú árazott kivitelezői költségvetést köteles átadni a Megrendelőnek. A Vállalkozó által szolgáltatott terveket a Megrendelő ellenőrzi. Az ellenőrzés időtartama 15 munkanap.

2. Amennyiben a teljesítés során a Szerződő felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy a vállalkozó köteles megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően eljárni. Amennyiben a vállalkozó úgy ítéli meg, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségeihez képest többlet megrendelői igény merül fel, úgy köteles ezt a konkrét igény teljesítését megelőzően jelezni a megrendelő számára. A többletigények kapcsán a Szerződő felek a Kbt. alkalmazásával kötelesek eljárni, az adott kérdést a szerződés teljesítésétől elválasztva kötelesek kezelni. Amennyiben a vállalkozó álláspontja az, hogy az adott kérdés a teljesítést (határidőben, vagy ellenértékben) érinti, úgy köteles ésszerű időben írásban megindokolni azt, hogy:

- az adott kérdés miért nem tartozik a II. 3. pontban foglaltak alá, valamint
- az adott kérdés eldöntése előfeltétele-e a további teljesítésének.

Megrendelő ésszerű határidőben köteles saját álláspontját közölni a vállalkozóval.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a megrendelő külön erre vonatkozó jóváhagyása nélkül is köteles vállalkozó elvégezni az illetékes építésügyi hatóság által előírt módosításokat.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű és gondos teljesítésre. Vállalkozó köteles minden olyan tevékenységet ellátni, feladatvégzést kifejezni, amely a közbeszerzési eljárás során tett érdemi vállalásainak és kijelentéseinek teljesítéséhez és a megrendelői cél teljesítéséhez szükséges.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

III. A TELJESÍTÉS IDEJE ÉS A SZERZŐDÉS HATÁLYA

1. A munkaterület átadása:

Megrendelő az építési munkaterületet a vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban köteles átadni, jelen szerződés aláírását követően, melynek megtörténtét Szerződő felek építési naplóban/jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni. Megrendelő köteles a munkaterület

átadásával egyidejűleg ismertetni a vállalkozóval a munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait.

2. Teljesítési véghatáridő:

A kivitelezési munkák befejezése (teljesítés kötbérterhes véghatárideje): 2019. július 31.

3. Akadályközlés:

Vállalkozó köteles a megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: akadályközlő levél). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti.

4. Előteljesítés:

Szerződő felek rögzítik, hogy vállalkozó előteljesítésre jogosult.

IV. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS A TELJESÍTÉS FELTÉTELEI

1. Teljesítés helye: 6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41., hrsz.: 0274/114

2. Munkaterület:

2.1. A vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet és a munkakörülményeket teljes körűen megismerte, azt jelen szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, melyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelősségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.

2.2. A vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a közbeszerzési eljárás feltételeit, és jelen szerződést ezek ismeretében köti meg.

Vállalkozó nem válik jogosulttá semmiféle többletdíjazásra, amennyiben a vállalkozó hibás, vagy nem kellően gondos helyzetfelmérése miatt nehézségek merülnének fel a teljesítés során.

3. Teljesítés elősegítése:

Megrendelő megteszi mindazon munkáltatói intézkedéseket, melyek ahhoz szükségesek, hogy a megrendelő kapcsolattartója a szerződés teljesítése során a vállalkozó rendelkezésére álljon, vele együttműködjön. Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozó a teljesítési határidők elmulasztását utólagosan nem mentheti ki pusztán arra hivatkozással, hogy a megrendelő kapcsolattartójának nem volt megfelelő az együttműködési hajlandósága. Ha a megrendelő kapcsolattartója nem

működik együtt a vállalkozóval, akkor a vállalkozó köteles ezt haladéktalanul írásban jelezni a megrendelő felé.

Ha a vállalkozó e kötelezettségét elmulasztja, a határidő elmulasztását nem mentheti ki a fentiekre hivatkozással.

Amennyiben azonban – a megrendelő együttműködési kötelezettségére tekintettel – a vállalkozó a jelen pontban foglalt kötelezettségének eleget tett, a megrendelő viszont a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, vagy késedelmesen teszi meg, és a vállalkozó emiatt nem tudja szerződés szerű feladatait határidőben elvégezni, úgy az ilyen késedelemről eredő kárért a vállalkozó nem felel.

4. Ellenőrzés:

Megrendelő jogosult a vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt munka ellátásával kapcsolatos tevékenységét ellenőrizni olyan módon, hogy a vállalkozó teljesítését megrendelő ezirányú tevékenysége ne akadályozza.

5. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása:

Vállalkozó köteles a megrendelő által adott valamennyi jelen vállalkozási szerződésben szabályozott témában kiadott utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy az élet és vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő célszerűtlen, szakszerűtlen utasítására a vállalkozó köteles a megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja a megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja a vállalkozó. Ebben az esetben azonban a célszerűtlen, szakszerűtlen utasításból adódó minden következmény a megrendelőt terheli. Megrendelő utasításai nem terjedhetnek ki a vállalkozó munkájának megszervezésére, a teljesítést nem tehetik terhesebbé a vállalkozó számára.

6. Teljesítés módja:

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy tevékenységét egy működő egység rendjére figyelemmel kell végeznie, vállalkozó a teljesítés szervezése, ütemezése kapcsán erre a körülményre kiemelt figyelmet fordít.

7. Teljesítés szerződésszerűsége:

Megrendelő szerződésszerűnek tekinti a vállalkozó teljesítését, amennyiben a teljesítésre biztosított határidőben vállalkozó a munkát hiánytalanul, a szerződéses okmányokban meghatározott követelményeknek megfelelően ellátta. A Szerződő felek hangsúlyozzák, hogy a megrendelő nem minősül szakvállalatnak a szerződés tárgya vonatkozásában, ezért megrendelőtől nem elvárható, hogy észlelje a hozzá nem értő által fel nem ismerhető hibákat, vagy, hogy az észlelt hibákat, hiányosságokat teljes szakszerűséggel és pontossággal megjelölje. Vállalkozónak a szerződésszerű teljesítéshez városképi bejelentést kell tennie az illetékes hatóságok felé.

8. Felelős műszaki vezető:

A vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Cím: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Telefon: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Fax: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

E-mail: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse. A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a megrendelőtől.

9. Megrendelő részéről a vállalkozó részére utasításokat adó és az elektronikus építési naplóba történő bejegyzésekre jogosult személyek a következők:

Név: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Cím: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Telefon: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Fax: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

E-mail: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Megrendelő építési műszaki ellenőre:

Név: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Cím: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Telefon: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

Fax: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

E-mail: **szerződésalkötéskor kitöltendő*

10. Szerződő felek rögzítik, hogy elektronikus építési napló vezetése kötelező. Az építési napló vezetésének szabályozását a Szerződő felek a vonatkozó jogszabályokkal egyezően szabályozzák.

11. A munkavégzéshez esetlegesen szükséges külső, vagy belső ideiglenes tárolóterületek, felvonulási létesítmények építése és karbantartása a vállalkozó feladatát és költségét képezi.

12. Átadás-átvétel:

Vállalkozó köteles a megrendelővel írásban közölni a szerződés teljesítését (készre-jelentés).

Jelen szerződés keretében megvalósuló építési beruházás építőipari kivitelezési tevékenységének befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadás-átvételi eljárást a készre-jelentés megrendelő általi kézhezvételét követő 5 napon belül kell megkezdeni.

A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a Szerződő felek között létrejött szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.

A műszaki átadás-átvételi eljárásra annak megkezdésétől számított 2 naptári nap áll rendelkezésre.

A műszaki átadás-átvételi eljárásokról három eredeti példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya megrendelőt és vállalkozót illeti, illetve egy példány az elektronikus építési napló mellékletét képezi.

A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen

- a) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- b) megrendelő észrevételeit,
- c) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén - az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező - külön hiánypótlási jegyzőkönyv, vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
- d) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- e) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- f) a megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- g) a megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására, vagy árendedményt kér, és
- h) a résztvevők által megbízott személyek aláírását.

Ha a megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv, vagy hibajegyzék is készült, akkor azt a vállalkozónak alá kell írnia.

A vállalkozó felelős műszaki vezetője a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően átadja a szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt az építési műszaki ellenőrnek.

Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően javasolja teljesítésigazolás kiállítását a megrendelőnek az elvégzett kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, a vállalkozói készültségjelentés figyelembevételével, és ez alapján javaslatot tesz a vállalkozói számla kiállításának tartalmára.

Megrendelő a projekt megvalósítása érdekében támogatást vesz igénybe, emiatt Vállalkozó köteles a számla mellékleteként a költségvetésnek megfelelő számla részletezőt és felmérési naplót készíteni. A számla csak ezen dokumentumok, műszaki ellenőr által történő ellenjegyzést követően állítható ki.

Ezen számlarészletezőben külön tételként szerepeltetni kell a kiviteli terv készítésének arányos költségét, amennyiben releváns, és annak költségét a számlán külön tételként kell szerepeltetni.

Megrendelő a munka műszaki átadás-átvételét követően a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a vállalkozónak.

13. Megrendelő a munkák átvételét mindaddig megtagadhatja, amíg bármely, a rendeltetésszerű használatot befolyásoló hiba, vagy hiány áll fenn. Nem tekinthető rendeltetésszerű használatra

alkalmasnak a teljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása a szerződés tárgyának zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során a szerződés tárgyának használata balesetveszéllyel járna.

Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

14. Többlitmunka és pótmunka:

Szerződő felek rögzítik, hogy a pótmunka és a többlitmunka fogalmát az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § e) és f) pontja alapján értelmezik. Ez alapján:

„e) *többlitmunka*: a szerződéskötés alapját képező (ajánlatkérési vagy kivitelezési) dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban (vállalkozói díjban) figyelembe nem vett tétel,

f) *pótmunka*: a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel (munkatöbbllet).”

Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy többlit- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor. A vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többlitmunkákat, megrendelő írásos jóváhagyását követően. A többlitmunka ellenértéke külön nem számolható el, tekintettel arra, hogy a jelen szerződés átalányáras vállalkozói díjat tartalmaz, és a vállalkozó a vállalkozói díjat az esetlegesen felmerülő többlitmunkákra tekintettel állapította meg, megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el. Megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többlitmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésnek időpontjában nem volt előrelátható.

Szerződő felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy pótmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen. Az építési naplóban elrendelt pótmunka végzését a vállalkozó megtagadhatja. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát a vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben a vállalkozó saját felelősségére jár el. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy vállalkozó csak a jogalap nélküli gazdagodás szabálya szerint tarthat igényt az így elvégzett munkája elszámolására.

15. Megrendelő köteles az építési napló adatai alapján ellenőrizni, hogy a szerződés teljesítése során a vállalkozó teljesítésében kizárólag a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz csak részt.

V. SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK

1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj, a szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a megrendelő által átadott dokumentumokban megjelentett műszaki tartalom és

műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a közbeszerzési eljárás során.

3. A vállalkozói díj magában foglalja a közvetlen költségeket, munkadíjat, az összes anyag-, berendezés és szállítási költséget, a bér- és a járulékos költségeket, továbbá mindazon költséget és díjat, amely a szerződés szerinti feladatok hibamentes, hiánytalan, szabályos és határidőben történő teljesítéséhez és beüzemeléséhez, a műszaki megvalósításhoz kapcsolódó hitelesítéshez szükséges, ezért a vállalkozó a megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet.

4. A vállalkozói díj összege összesen:

Nettó vállalkozói díj:

.....,-Ft, azaz.....Forint,
amiből:

- a tervezés díja,- Ft + Ft (27 %) Áfa, azaz bruttó Ft, azazForint.
- a kivitelezés vállalkozói díja nettó,- Ft, azazForint.

5. A beszerzés tárgyát képező építési beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.

VI. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Vállalkozó a megrendelő által kiállított és átadott teljesítésigazolással elismert ellenértéket jogosult számlázni. A vállalkozói díj kifizetésére 20-40-70-100% teljesítésnél 3 db részszámla, és 1 db vég számla alapján a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kerülhet sor. A vállalkozó az előleg számla, 3 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult. Az előleg összege két egyenlő részletben kerül levonásra a 2. és 3. részszámlából. A vég számla benyújtásának feltétele a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel és a kivitelező által szolgáltatandó dokumentáció hiánytalan átadása. A vég számla a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel lezárását követően nyújtható be.

2. Vállalkozó a számlákat a kiállított teljesítésigazolások alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

A teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy: Mokos József cégvezető

3. A számla kifizetésére csak akkor kerül sor, ha a vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a megrendelőnek a számla kézhezvételétől számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő

együttes adóigazolást, vagy amennyiben a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, az igazolást a megrendelő kéri le az adatbázisból. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az Art. 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdései az irányadók. A Szerződő felek kijelentik, hogy amennyiben az Art. 36/A. § (9) bekezdésében foglaltak fennállnak, annak megfelelően járnak el.

4. Ha a megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a megrendelő köteles a kifogásolt számlát az átvételt követő 10 napon belül visszajuttatni a vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megrendelő általi befogadásától kell számítani.

5. A szerződés finanszírozása a VP-3-4.2.1-15 azonosítószámú programban Európai Unió forrásból utófinanszírozással történik. A támogatási intenzitás mértéke 50,000000%.

6. A számlák tartalmára és formájára a hatályos számviteli szabályok rendelkezései, a támogatás hatályos útmutatója, a projekt támogatási szerződés és azok mellékletei az irányadók.

7. Előleg:

Vállalkozó jelen szerződés nettó összegének, azaz [...] forint 30%-ának megfelelő összeg, azaz [...] forint előlegként történő kifizetését kérheti. Az előleget a vállalkozó – az előlegbekérő okirat benyújtásával – közvetlenül a megrendelőtől igényelheti

Az előleg összege a 2. és 3. részszámla összegéből kerül levonásra.

8. A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése banki átutalással történik szállítói finanszírozással, a teljesítésigazolás kiadását követően benyújtott számla megrendelő általi kézhezvételét követő 30 napon belül. Amennyiben a vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint történik a jelen szerződésben szereplő ellenérték kifizetése.

Amennyiben a vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, abban az esetben a számla ellenértékét a megrendelő a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (1)-(10) bekezdései, valamint az Art. 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Előleg igénylése esetén a fizetési határidő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdése alapján megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. §-a alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. Számla ellenértékének kifizetésére csak akkor kerül sor, ha a vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a számla kézhezvételétől számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy amennyiben a kifizetés időpontjában a vállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, az igazolást a megrendelő kéri le az adatbázisból. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az Art. 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdései az irányadók.

9. Megrendelői késedelem:

Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Szerződő felek viszonylatában.

VII. SZERZŐDÉSES BIZTOSÍTÉKOK, KÖTBÉREK

A vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést. A vállalkozó az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalására köteles.

1. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére. (Ptk. 6:155.§).

2. A végső teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó **napi 50.000.- Ft késedelmi kötbért** köteles megfizetni Megrendelőnek, mely a végszámlából levonásra kerül. Megrendelő a kötbéren felüli kárigényét érvényesíti az 5.3. pont szerint. Amennyiben a beruházás a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér a vállalkozói számlából kerül levonásra.

3. Megrendelő kötbéren felüli kárigényét a polgári jog általános szabályai szerint érvényesíti.

4. A Megrendelő nem érvényesíthet együttesen meghiúsulási és késedelmi kötbért és az összesen érvényesített kötbér mértéke nem haladhatja meg a vállalkozói díj nettó értékének 30%-át.

5. Vállalkozó alvállalkozókkal kötött szerződéseiben kikötött biztosítékok:

Szerződő felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése alapján: A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

6. Felelősségbiztosítás:

Vállalkozó felelősségbiztosítása. A Vállalkozónak rendelkezni kell legalább 10 millió Ft/év és minimum 100 000,- Ft/káresemény kártérítési limit megtérítésére érvényes felelősségbiztosítással (a balesetbiztosítást is magában foglalóan). A Vállalkozónak a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát vagy meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt összegre. A felelősségbiztosítási szerződésnek a

szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.

VIII. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

1. Szavatosság:

Vállalkozó jog- és kellékszavatossággal tartozik azért, hogy a teljesítése keretében nyújtott szolgáltatások minden tekintetben megfelelnek jelen szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, valamint jogszabályi követelményeknek, a nyújtott szolgáltatások alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.

A jog- és kellékszavatosságra vonatkozó egyéb rendelkezéseket a Szerződő felek a Ptk.-val és a vonatkozó jogszabályokkal egyezően állapítják meg.

2. Jótállás:

Vállalkozó garانتálja:

- valamennyi, jelen szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar és az ágazati szabványok minőségi előírásainak, a vonatkozó műszaki irányelveknek és előírásoknak, a gyártói műszaki feltételeknek.
A felhasznált anyagok megfelelőségének igazolására a hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni. A minőségtanúsítással kapcsolatos, esetlegesen felmerülő vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei a vállalkozót terhelik, amennyiben azok elő vannak írva. A megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat a vállalkozó egyidejű értesítése mellett. Amennyiben a vizsgálatra nem megfelelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a vállalkozót terhelik. A vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja,
- az építészeti munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

A teljesítés során beépítésre kerülő termékek/eszközök vonatkozásában az azokra vonatkozó jótállás jogosultja kizárólagosan a megrendelő.

Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégzett munkára is.

Vállalkozónak fent részletezett egységes jótállási kötelezettsége a szerződés teljesítésétől kezdődően 60 + hónapos időtartamra terjed ki. *(Vállalkozó ajánlata alapján töltendő ki!)*

Ez alól kivételt képez az, ha a jogszabály ennél hosszabb időt, vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ezen felül vállalkozó biztosítja a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, vagy az nem a vállalkozónak felróható szerződésellenesen végrehajtott módosítás, rendeltetésellenes használatára vezethető vissza.

A Ptk. 6:148. § rendelkezései alapján a vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A vállalkozó köteles megfizetni a megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a megrendelőre a vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb közreműködőinek magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE ÉS MEGSZŰNTETÉSE

1. Szerződés módosítása:

1.1. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek:

Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban és csak a Szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

1.2. A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek:

Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

2. Elállás, felmondás:

2.1. Szankciós elállás, felmondás:

Megrendelő jogosult a vállalkozó szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel, vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani. Erre szolgáló oknak minősül, ha:

- vállalkozónak felróható késedelme eléri a 15 napot,
- vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 15 nap alatt nem javítja ki teljes körűen,
- vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
- vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében,

- vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz, köztartozása van (kivéve az 1991. évi II. törvény (Cstv.) 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglalt esetet),
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak,
- a vállalkozóról a szerződés teljesítése során derül ki, hogy nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek,
- vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére,
- a szerződés szerinti berendezések szabálytalan beüzemelése, hitelesítése.

2.2. Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy a Szerződő felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Szerződő felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben. A szakértő költségeit a vesztes fél viseli, ha nem állapítható meg a vesztes fél, a költségeket a Szerződő felek egyenlő arányban viselik.

X. V E G Y E S R E N D E L K E Z É S E K

1. Irányadó jog:

Szerződő felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen vállalkozási szerződés egészére - így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 1979. évi 13. tvr.). Egyébiránt Szerződő felek irányadó jognak tekintik a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseit.

2. Bírósági kikötés:

Szerződő felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Szerződő felek a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő helyi bíróság elé tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a Balassagyarmati Járásbíróság, vagy a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességének. Jelen bírósági kikötés hatálya kiterjed a Szerződő felek jogutódaira is.

3. Jogról való lemondás hiánya:

Megrendelő részéről jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely

jog részleges, vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

4. Részleges érvénytelenség:

Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Szerződő felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

5. Titoktartás:

Vállalkozó a jelen szerződéssel összefüggésben tudomására jutott, nyilvánosságra még nem hozott információkat harmadik személynek csak a megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján adhat át, illetve hozhat nyilvánosságra. Vállalkozó ezen kötelezettsége megszegésével összefüggésben megrendelő felé kártérítési kötelezettséggel tartozik.

6. A szerződés nyilvánossága, adatkezelés:

6.1. A megrendelő kiköti, a vállalkozó pedig elfogadja az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát. A Szerződő felek alávetik magukat bármely vonatkozó jogszabály által kijelölt, erre felhatalmazott szerv ellenőrzésének is.

6.2. A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Ptk. szerint az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni, valamint azt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.

6.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződésben meghatározott adatait, illetve jelen szerződéssel összefüggő valamennyi információt illetve személyes adatot a megrendelő az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően kezelheti, azt jogszabályban meghatározott szervezeteknek, valamint jogszabály, illetve a támogatási szerződés szerinti külső ellenőrzési szervek részére átadhatja.

7. Szerződő felek kijelentése:

7.1. Vállalkozó kijelenti, hogy:

- kész és képes megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre;
- megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére állnak;
- ajánlatának szakmai kialakítása során figyelembe vette megrendelő által rendelkezésére bocsátott információkat;
- megrendelő által elvárt munkát teljesíthetőnek minősíti;
- a teljesítéshez szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi feltételekkel rendelkezik, és azokkal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog;

- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben, illetőleg az egyedi megállapodásokban foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, melynek változásáról a vállalkozó köteles haladéktalanul a megbízót írásban értesíteni.

7.2. Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződés hibátlan, hiánytalan és határidők megtartásával történő teljesítéséhez kiemelt jogi érdeke fűződik.

Jelen szerződést a Szerződő felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen szerződés 6 példányban készült, melyből 4 példány a megrendelőt, 2 példány a vállalkozót illeti.

Kelt.: 2017.

Kelt.: 2017.

.....
Czinege István
ügyvezető
Megrendelő

.....
(név)
(titulus)
Vállalkozó

**NATURALPÁR IPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI
KFT.**

(6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.)

SZERZŐDÉSTERVEZET

a

**„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a
NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a
VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”**

tárgyú közbeszerzési eljárás

II. része vonatkozásában

2017.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött:

.....

Székhely:

Adószám:

Számlaszám:

képviselőiben:, mint Megrendelő – a továbbiakban: Megrendelő

valamint

Cégnév:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Számlaszám:

telefonszám:

fax:

e-mail:

Képviselőiben:

, mint Vállalkozó – a továbbiakban: Vállalkozó között,

(a továbbiakban együttesen mint **Felek**) között alulírott helyen, időben az alábbi feltételekkel.

Preambulum

A szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a Kbt. 115. § alapján nemzeti eljárási rendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli, a nyílt eljárás szabályait alkalmazó közbeszerzési eljárást indított „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint az **eljárás II. része** vonatkozásában a nyertes Ajánlattevő Vállalkozó lett.

A Kbt. 131. §-a alapján, a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők.

Ilyen előzmények után a felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 131. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint állapodnak meg:

1. Szerződés tárgya

A 6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41., hrsz.: 0274/114 helyszínt kell ellátni fotovoltaiikus rendszerekkel a szükséges telepítési tervekkel, szükséges részletes tervekkel, kivitelezéssel, ami magában foglalja a munka során felmerült mellékköltségeket, terület előkészítési költségeket. A Vállalkozó a sikeres üzempróbák után működőképesen adja át a rendszereket Megrendelőnek.

A részletes feladatokat, mennyiségi adatokat a műszaki tervdokumentáció, műszaki leírás tartalmazza. (1. sz. melléklet)

2. Szerződéses érték

2.1. A szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja a befejezési határidőre prognosztizált, összegű, megállapodásos áron átalányáras elszámolással a nyertes ajánlat szerint összesen: nettó Ft +ÁFA, amely tartalmaz minden járulékos költséget is. A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a Vállalkozói díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A Vállalkozási díj tételezését, műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a terület előkészítéséhez, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza.

Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozói jótállás/garancia/szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontban, és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalási díjat.

2.2. A Vállalkozó a teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előlegre jogosult. Felek rögzítik, hogy az előleg kifizetésének feltétele, hogy Vállalkozó az előlegnyújtásra vonatkozó kérelmet és előlegszámlát együttesen benyújtsa Megrendelő részére. Az előleg összege két egyenlő részletben kerül levonásra a 2. és 3. részszámlából.

2.3. Megrendelő az ellenszolgáltatást (részszámlák és végszámla) átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.

2.4. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe: Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdései, valamint a 135.§ (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a az irányadó.

2.5. Megrendelő 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Az első részszámlát legkorábban a nettó szerződéses ellenérték 20 %-át elérő teljesítés esetén nyújthatja be. A 2. részszámla benyújtására a nettó szerződéses ellenérték 40%-át elérő teljesítés esetén, a 3. részszámla benyújtására a nettó szerződéses ellenérték 70%-át elérő teljesítés esetén, A végszámla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján jogosult nyertes Ajánlattevő.

A Megrendelő igénye szerint az átvételhez, és a számlához csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja. A Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás átvétel teljes egészben sikeresen megtörtént. Megrendelő a készrejelentést követően 3 munkanapon belül megindítja az átadás-átvételi folyamatot.

Teljesítés igazolására Megrendelő részéről Mokos József cégvezető vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult. A számla mellékletét képezi Megrendelő által a munka elvégzését igazoló teljesítésigazolás. Teljesítésnek a teljesítésigazolás kiállításának a dátuma számít. A számla kifizetés határideje: az alvállalkozói igazolt teljesítés ellenértékét Megrendelő 30 napon belül utalja át Vállalkozónak, a vállalkozói teljesítés ellenértékét 15 napon belül, ha a vállalkozó az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét teljesítette.

A szerződésben az ellenszolgáltatás teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § (2) bekezdése alapján az Art. 36/A. § szakaszának hatálya alá esik. Az Áfa összege a mindenkor hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra.

2.6.A szerződés finanszírozása a VP-3-4.2.1-15 azonosítószámú programban Európai Unió forrásból utófinanszírozással történik. A támogatási intenzitás mértéke 50,000000%.

3. H a t á r i d ő k :

3.1. **A kezdési határidő:** A szerződés mindkét fél által történő aláírásakor lép hatályba (egyben a munkaterület átadása is, amennyiben másként nem rendelkeznek a Felek)

Végső teljesítési határidő: (az 1-es mellékletben foglalt műszaki tartalommal kivitelezett szerződésszerű teljesítés) 2019. július 31. Előteljesítés lehetséges!

3.2. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződésben foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben Megrendelő köteles a munkát átvenni, és a Vállalkozónak a korábbi teljesítésének megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.

4. M ű s z a k i f e l t é t e l e k :

4.1. Amennyiben a 191/2009 (IX.15) Korm. rendelet kötelező érvénnyel előírja építési napló vezetését, úgy Vállalkozó köteles a rendelet és a mellékletei szerinti előírásoknak megfelelően a kivitelezés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni, azt az építési munkahelyen Megrendelő számára hozzáférhető helyen tartani. A Felek kötelezik magukat arra, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos minden észrevételüket a Megrendelő által a beruházás helyszínén vezetett építési naplóban vezetik, amelybe bejegyzéseket jelen szerződésben megjelölt személyek, valamint a Megrendelő részéről még a Megrendelő műszaki ellenőre tehet.

A Megrendelő által az építési naplóba bejegyzett megrendelői észrevételekre a Vállalkozó köteles 5 (öt) munkanapon belül válaszolni. Vállalkozó köteles az építési naplóban az időjárási szempontból

munkavégzésre alkalmatlan napokat megjelölni annak feltüntetésével, hogy az adott időjárási körülmények mellett mely munkák végzése miért nem lehetséges.

4.2. Az építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

név:

cím:

tel:

Műszaki ellenőr:

név:

cím: utca

tel:

Vállalkozó részéről:

név:

cím:

tel:

név:

cím:

tel:

név:

cím:

tel:

Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani.

4.3. Megrendelő és Megrendelő megbízottja (műszaki ellenőr) a munka végzését bármikor megtekintheti, ellenőrizheti, hogy a munkavégzés a terveknek és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e. Megrendelő és megbízottja észrevételüket jogosultak az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni.

4.4. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy mindennemű pótmunka, továbbá az elfogadott tervektől és költségvetéstől eltérő kivitelezés (a továbbiakban együtt pótmunka) csak külön megrendelésre, illetőleg előzetes ármegállapodás - alapján végezhető el. Felek rögzítik, hogy pótmunka végzésére kizárólag szerződésmódosítással, a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén van lehetőség. Pótmunkán azon munkarész értendő, mely az ajánlati dokumentációban nem szerepel.

A Vállalkozó köteles elvégezni a szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Többletmunka végzése esetén a Vállalkozót további díjazás nem illeti meg.

- 4.5. Ha a Vállalkozó teljesítése jelentős mértékben, illetve több ízben elmarad és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát. Vállalkozó jogosult a leszállított, de még nem beépített anyagdíjat teljesítésként elszámolni a napelem, inverter és tartószerkezet esetében (tárolási nyilatkozat).
- 4.6. A kiviteli munkálatok befejezésekor az építés környezetét eredeti állapotára helyre kell állítani, illetve a keletkezett károkat is az eredeti állapot szerint kell helyreállítani.
- 4.7. A Vállalkozó a munkanemre érvényes – a műszaki leírásban megjelölt - szabványok előírásainak megfelelő teljesítésre köteles. Esetenként a vonatkozó szabványok hiányában a gyártó műszaki előírásai, kivitelezési technológiája érvényesek a munkavégzésre.
- 4.8. A Vállalkozó kötelessége az építés ideje alatt valamennyi beépített szerkezet és anyag védelmét biztosítani annak érdekében, hogy a műszaki átadásig kifogástalan állapotban maradjon.
- 4.9. A Vállalkozó feladata a kivitelezés végzéséhez szükséges összes segédszerkezet, munkavédelmi berendezés és felszerelés, a készülő és fogadó szerkezetek, illetve szekciók közötti összedolgozások (munkahézag kialakítás, műszakvégi lezárások), tömítések, védő takarások stb. alkalmazása és elkészítése.
- 4.10. A Vállalkozó feladata a munkavégzéshez szükséges szerszámok biztosítása és minden olyan mellék munka elvégzése, amely a teljes körű kivitelezéshez szükséges. A csapadékvíz elleni szigetelés kivitelezésének különleges biztonsággal kell elkészülnie. Alapkövetelmény a szigetelés teljes vízhatlansága, beleértve a szegélyezések és csatlakozások kialakítását, valamint a lejtésképzéssel a csapadékvíz biztonságos elvezetése. Tetőre telepített rendszer esetében Vállalkozó nem felel a már szerződéskor nem megfelelő állapotú tetőszigetelésért, és az állagmegóvásért csak a telepítési hely vonatkozásában köteles helyt állni.
- 4.11. Megrendelő minőségi kifogása esetén, illetve amennyiben a beépített anyagok hibája a szabványokban előírt tűréshatárokon túl van, Vállalkozó a kifogás tárgyát képező szerkezetet (anyagot) a saját költsége, terhére megfelelő minőségűre kell, hogy kicserélje. Bármilyen jellegű csere nem módosíthatja az épületnek a szerződésben meghatározott átadási határidejét.
- 4.12. A Vállalkozó az alkalmazott anyagok származási és minőségi bizonylatait a műszaki átadási dokumentációba köteles mellékelni. A műszaki megfelelést a szigetelő anyagok esetében Termékmegfelelősségi Nyilatkozattal és/vagy Teljesítmény Nyilatkozattal igazolhatja. Az egyenértékűséget minden esetben a Vállalkozónak kell igazolni vizsgálati bizonyítványokkal, alkalmazási engedélyekkel vagy a gyártó által kibocsátott Műszaki Feltételekkel.

5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére. (Ptk. 6:155.§).

5.2. A végső teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó **napi 50.000.- Ft késedelmi kötbért** köteles megfizetni Megrendelőnek, mely a végszámlából levonásra kerül. Megrendelő a kötbéren felüli kárigényét érvényesíti az 5.3. pont szerint. Amennyiben a beruházás a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér a vállalkozói számlából kerül levonásra.

5.3. Megrendelő kötbéren felüli kárigényét a polgári jog általános szabályai szerint érvényesíti.

5.4. A Megrendelő nem érvényesíthet együttesen meghiúsulási és késedelmi kötbért és az összesen érvényesített kötbér mértéke nem haladhatja meg a vállalkozói díj nettó értékének 30%-át.

6. Átadás-átvételi eljárás / teljesítésigazolási eljárás:

6.1. A munka befejezéseként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző legalább 5 munkanappal köteles a Megrendelő felé a munkát készre jelenteni. A feleknek a szerződés szerű teljesítés elbírálásához szükséges iratokat (átadási tervdokumentáció 1 pld-ban, munkanapló és annak mellékletei, ellenőrző mérések és egyéb minőségi vizsgálatok eredménye) Vállalkozónak a Megrendelő rendelkezésére kell bocsátania.

6.2. Ha a Megrendelő megítélése szerint a szerződésben rögzített munkák elkészültek, az értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül meghirdeti a műszaki átadás-átvételi eljárást. Sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás esetén Megrendelő 15 napon belül kiállítja a teljesítésigazolást, vagy ennek hiányában a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv szolgál teljesítés igazolásként, mint a benyújtott számla melléklete.

6.3. Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás, amennyiben alvállalkozók alkalmazásra kerültek.

6.4. Ha a szerződés tárgya szerinti létesítmények (beleértve a teljes területre a tervekben, egyéb dokumentumokban előírt munkákat) teljes mértékben elkészültek, és az átadás átvételi eljárás sikeresen lezárult, Megrendelő kiadja a teljesítés igazolását a befejezésről, legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésétől számított 15 napon belül, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás során feltárt hiányosságok kijavítása is megtörtént. Megrendelő csak a szabványoknak megfelelő munkákat tartozik átvenni.

6.5. Ha a Megrendelő írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Vállalkozó a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére

figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

7. Minőség, szavatosság:

7.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványok szerinti, valamint a vonatkozó szabványok mértékadó legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a szerződés előírásainak megfelelően. Továbbá a fenntartási időszak végéig teljes garanciát (jótállást) vállal az általa elvégzett munkáért a 7.3. pont szerint!

Vállalkozó az ajánlatában tételesen felsorolt rendszer üzemképességéért vállalt felelősséget és garanciát. A beépített termékekért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó a fenntartási időszak végéig köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, illetve működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítéstől számított 3 munkanapon belül megkezdni a hiba elhárítását.

A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a megvalósításhoz szükséges terveket és a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmények szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

7.2. Ellenőrzésre jogosultak a Megrendelő részéről:

Jelen szerződés 4.2. pontjában foglaltak szerint a Megrendelőt képviselő személyek

7.3. Vállalkozónak a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű jótállást kell vállalnia.

A jótállás időtartama a Vállalkozó által ajánlatában meghatározott jótállási idő, azaz 60 + hónap.

A jótállási kötelezettség a sikeres műszaki átadás – átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásával esedékes.

8. Egyéb feltételek:

8.1. Szerződő felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, annak tényleges fizikai hozzáfűzése nélkül is, azzal együtt kezelendők.

8.2. Vállalkozó ajánlata részét képezi a részletes és tételes árajánlati költségvetés.

8.3. Vállalkozó felelősségbiztosítása. A Vállalkozónak rendelkezni kell legalább 10 millió Ft/év és minimum 100 000,- Ft/káresemény kártérítési limit megtérítésére érvényes felelősségbiztosítással (a balesetbiztosítást is magában foglalóan). A Vállalkozónak a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát vagy meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt összegre. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.

8.4. Felek tudomásul veszik, hogy Megrendelő a szerződést a Kbt. 43.§-a alapján Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban közzéteszi, annak tartalma közérdekű adatnak minősül – kivéve, ami üzleti titoknak minősül.

8.5. A szerződés teljesítésében a Vállalkozó ajánlatában megjelölt alvállalkozó működhet közre. Amennyiben olyan alvállalkozót kíván igénybe venni Vállalkozó, aki az ajánlatában nem szerepelt, a Kbt. 138.§ (3) bek. szerint kell eljárni.

8.6. A vállalkozási szerződés aláírását követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

8.7. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítása a Vállalkozó kötelezettsége, ennek ellenértékét a vállalkozási díj tartalmazza. A kivitelezés során mindazon bontott anyag elszállításáról és elhelyezéséről Vállalkozó gondoskodik, amelyre Megrendelő nem tart igényt. A bontott anyag gyűjtésére, tárolására, elszállítására használt konténert letakarja, annak felügyeletét és állapotát rendszeresen ellenőrzi. Ennek elmaradásával okozott kár a Vállalkozót terheli.

8.8. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Kbt. 138. (5) bekezdése alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozója nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

8.9. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdés alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

8.10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

8.11. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

8.12. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést a Kbt. 131. § rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződésnek tartalmaznia kell – az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel – a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

8.13. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve a Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el jelen szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.14. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve a Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozó jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8.15. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének eleget téve a Szerződő felek rögzítik, hogy a megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Megrendelő felmondhatja, vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk) foglaltak szerint - jelen szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges jelen szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés semmis.

Megrendelő köteles jelen szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha jelen szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8.16. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti felmondás esetén a vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

8.17. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve a Szerződő felek megállapodnak, hogy a külföldi adóilletőségű vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8.18. Megrendelő nyilatkozza, hogy a Kbt. 133. § (1) bekezdését figyelembe vette a közbeszerzési eljárás előkészítése során.

8.19. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135. §-tól a 142. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadóak.

8.20. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzés alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

9. Szerződés módosítása, megszűnése:

9.1. Jelen szerződés módosítása csak a támogatást nyújtó jóváhagyását követően lehetséges a Kbt. 141. §-ának megfelelően.

9.2. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességében bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése folyamatban van, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni a Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

10. Jogviták eldöntése:

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben, továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben meghatározott előírások az irányadók.

Jelen szerződés 4 példányban készül, amelyből 3 példány Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti meg. A szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes:

Mellékletek:

1. sz. melléklet:

Feladat meghatározása, műszaki leírás

2. sz. melléklet:

Vállalkozó tételes árajánlata, költségvetési összesítő

Kelt.: 2017.

Kelt.: 2017.

.....
Czinege István
ügyvezető
Megrendelő

.....
(név)
(titulus)
Vállalkozó

1. sz. melléklet

Feladat meghatározás

Műszaki Leírás

(A közbeszerzési dokumentum részeként kiadott műszaki leírással megegyezően
csatolandó)

2. sz. melléklet

Vállalkozó árajánlata, költségvetési összesítő